



बर्दघाट नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय



प.सं. २०७७/७८

च.नं. १८२४

बर्दघाट, नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम)

लुम्बिनी प्रदेश, नेपाल

बर्दघाट नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बर्दघाट, नवलपरासी
५ नं. प्रदेश
नेपाल

मिति : २०७७/१०/२२

श्री वडा कार्यालय सबै,
बर्दघाट नगरपालिका नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम) ।

विषय : अनुसूचि २ फारम सँग सम्बन्धीत विवरण उपलब्ध गराउने सम्बन्धमा ।

प्रस्तुत विषयमा यस बर्दघाट नगरपालिकामा बसोबास गर्ने भूमिहीन दलित, भूमिहीन सुकुम्बासीलाई जग्गा उपलब्ध गराउने र अव्यवस्थित वसोवासीको व्यवस्थापन गर्ने प्रयोजनमा अनुसूचि २ को पूर्णताका लागि तहाँ वडा कार्यालयबाट विवरण उपलब्ध गराउन यस अधि पत्राचार भएकोमा हालसम्म पनि प्राप्त नभएको हुदाँ यसै साथ संलग्न गरिएको अनुसूची २ को ४, ८, १० र ११ नम्बर बुँदा सँग सम्बन्धीत विवरण सोही ढाँचामा यथासिद्ध उपलब्ध गराइदिनुहुन अनुरोध छ ।

(मेघनाथ पाध्या)

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची २

(दफा ५ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

स्थानीय तहको अनौपचारिक तथा अव्यवस्थित भूसम्बन्धको बस्तुस्थिति र परिवेश आंकलन

(यो विवरण स्थानीय तहमा आयोगले कार्य शुरु गर्नु पूर्व भर्नु पर्नेछ)

१. स्थानीय तहको नाम :

कोड नं. :

जिल्ला:

स्थानीय तहको नाम		कार्यालयको ठेगाना र सम्पर्क नं.	
जम्मा घरधुरी		जम्मा जनसंख्या	महिला पुरुष जम्मा
क्षेत्रफल		कृषि पेशामा संलग्न जनसंख्या	
अध्यक्ष/प्रमुखको नाम, थर र फोन नं.		उपाध्यक्ष/उपप्रमुखको नाम, थर र फोन नं.	
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतको नाम र फोन नं.		राष्ट्रिय मान्यता प्राप्त राजनीतिक दलहरु	

२. प्राविधिक जनशक्ति विवरण :

प्राविधिक जनशक्तिको प्रकार	उपलब्ध जनशक्ति संख्या	नाम, थर/ सम्पर्क नं.	कैफियत (स्थायी वा करार)
नापी अधिकृत			
अमिन			
सर्भेक्षक			
आईटी अधिकृत/computer engineer			
civil engineer			
अन्य प्राविधिक			
कम्प्युटर अपरेटर (जना)			

३. जग्गा नाप नक्साको लागि आवश्यक यन्त्र उपकरणको व्यवस्थापन सम्बन्धमा

उपकरण	स्थानीय तहमा उपलब्ध	आवश्यक संख्या	खरिद गर्ने योजना
total station			

plane table with telescopic elidade			
--	--	--	--

४. भूमि सम्बन्धी प्रमुख समस्याहरु	समस्याको प्रकृति	समस्या रहेको स्थान / वडा

५. उल्लेखित समस्या समाधानका लागि स्थानीय तहले गरेको प्रयासहरु	
६. आ.व. २०७७/७८ मा नीति तथा कार्यक्रममा उल्लेख विषय र बजेट	

७. भूमिहीन तथा अव्यवस्थित बसोवासीको घर परिवार संख्या

वडा नं.	जम्मा परिवार संख्या	भूमिहीन दलित परिवार संख्या	भूमिहीन सुकुम्बासी परिवार संख्या	अव्यवस्थित बसोवासी परिवार संख्या	जम्मा	
१						
२						
३						
४						
५						
६						
७						
८						
९						

८. भूमिहीन तथा अव्यवस्थित बसोवासीको वडागत स्थिती (समस्या भएका प्रत्येक वडाको छुट्टा छुट्टै विवरण)
वडा नम्बर : १

सि. नं.	बस्ती वा टोलको नाम	घर परिवार संख्या	क्षेत्र *	जग्गाको प्रकृति **	अनुमानित क्षेत्रफल (स्थानीय एकाई)	कैफियत
---------	--------------------	---------------------	-----------	-----------------------	---	--------

१						
२						
३						
४						
५						
६						
७						
८						

वडा नम्बर : २

सि. न.	बस्ती वा टोलको नाम	घर परिवार संख्या	क्षेत्र *	जग्गाको प्रकृति **	अनुमानित क्षेत्रफल (स्थानीय एकाई)	कैफियत
१						
२						
३						
४						
५						
६						
७						
८						

वडा नम्बर : ३

सि. न.	बस्ती वा टोलको नाम	घर परिवार संख्या	क्षेत्र *	जग्गाको प्रकृति **	अनुमानित क्षेत्रफल (स्थानीय एकाई)	कैफियत
१						

२						
३						
४						
५						
६						
७						
८						

वडा नम्बर :

सि. न.	बस्ती वा टोलको नाम	घर परिवार संख्या	क्षेत्र *	जग्गाको प्रकृति **	अनुमानित क्षेत्रफल (स्थानीय एकाई)	कैफियत
१						
२						
३						
४						
५						
६						
७						
८						

* क्षेत्र: गाउँपालिकाको हकमा, १= ग्रामीण क्षेत्र, २ = शहरोन्मुख क्षेत्र, ३= शहरी क्षेत्र, ४ = गाउँपालिकाको केन्द्र, नगरपालिकाको (महानगरपालिका र उपमहानगरपालिका समेत)हकमा, १ = ग्रामीण क्षेत्र, २= शहरोन्मुख क्षेत्र, ३ = शहरी क्षेत्र, ४= काठमाडौं उपत्यका मध्ये एक

** जग्गाको प्रकृति: (क) वितरण वा व्यवस्थापन गर्न सकिने जग्गा

१ = आबाद लायक वा बसोबास योग्य ऐलानी जग्गा,

२ = पर्ती, नदी उकास लगायतका बसोबास वा खेती योग्य अन्य सरकारी जग्गा,

३ = साविकको वन क्षेत्र जनिएको भएपनि आवादिमा परिणत भएको जग्गा,

(ख) वितरण वा व्यवस्थापन गर्न नसकिने जग्गा (नकारात्मक सूचीको जग्गा)

४ = धार्मिक सांस्कृतिक तथा सामरिक महत्वका क्षेत्रभित्रका जग्गा,

५ = प्राकृतिक प्रकोप, विपद व्यवस्थापन र वातावरण संरक्षणको दृष्टिबाट सुरक्षित गर्न आवश्यक देखिएको जग्गा,

६ = सार्वजनिक जग्गा,

- ७ = नदी, खोला वा नहर किनाराको जग्गा,
 ८ = जोखिमयुक्त स्थानमा बसोबास गरिएको जग्गा,
 ९ = राष्ट्रिय निकुञ्ज वा संरक्षित क्षेत्रको जग्गा,
 १० = रूख बिरुवाले ढाकिएको वन क्षेत्रको जग्गा,
 ११ = सडक सिमा भित्रका जग्गा,
 १२ = नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको प्रयोगको लागि आवश्यक रहेको जग्गा
 १३ = कसैको निजी जग्गा,
 १४ = स्थानीय तहको लागि आवश्यक जग्गा
 १५ = भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरणमा आवास वा कृषिको लागि उपलब्ध गर्न नसकिने जग्गा

९. विविध विषयमा स्थानीय तहको आफ्नो धाराणा

- (१) भूमिहीन तथा अव्यवस्थित बसोबासीको समस्या समाधान गर्ने सम्बन्धमा
- (२) भूमिहीन सुकुम्बासी र अव्यवस्थित बसोबासीको लगत संकलन ईकाईका सम्बन्धमा
- (३) आवश्यक बजेट व्यवस्थापन गर्ने सम्बन्धमा
- (४) आवाद लायक वा बसोबास योग्य ऐलानी जग्गा; पर्ती, नदी उकास लगायतका बसोबास वा खेती योग्य अन्य सरकारी जग्गा; साविकको वन क्षेत्र जनिएको भएपनि आवादिमा परिणत भएको जग्गा बाहेकका जग्गाको प्रकृतिमा बसोबास गर्ने भूमिहीनलाई स्थानान्तरण गर्ने सम्बन्धमा

१०. नकारात्मक सूचीको जग्गामा बसोबास गरेका भूमिहीनको लागि स्थानान्तरणको लागि उपयोग गर्न सकिने उपयोगविहीन रहेको सरकारी जग्गा (आवाद लायक वा बसोबास योग्य ऐलानी जग्गा; पर्ती, नदी उकास लगायतका बसोबास वा खेती योग्य अन्य सरकारी जग्गा; साविकको वन क्षेत्र जनिएको भएतापनि आवादिमा परिणत भएको जग्गा)

वडा	स्थान (एउटा वडामा एक भन्दा बढी हुन सक्ने)	अज्दाजी जम्मा जग्गा (विगाहा वा रोपनीमा)
१		
२		
३		

४		
५		
६		
७		
८		
९		

११. भूमि र कृषिको क्षेत्रमा कार्य गरिरहेका वा यस कार्यमा सहयोग लिन सकिने समूह, संगठन र संस्थाको विवरण :

क्र.स.	नाम	सम्पर्क व्यक्तिको नाम, थर र फोन

१२. स्थानीय तहले आफ्नो प्रयासमा यस अघि जग्गा नाप नक्सा शुरु गरिसकेको भए सो को अवस्था

नाप नक्सा भएको क्षेत्रफल :

नाप नक्सा भएको स्थान/ वडाको विवरण:

प्रयोग गरेको प्रविधि:

वर्तमान अवस्था :

१३. विगतमा सरकारद्वारा गठित आयोग, कार्यदल वा समितिले भूमिहीन र अव्यवस्थित बसोबसीको व्यवस्थापन सम्बन्धमा अधुरा वा बाँकी छोडेका कामहरु वा कुनै समस्या भए सो को विवरण

१४. स्थानीय तहस्तरीय भूमि सम्बन्धी समस्या समाधान सहजीकरण एकाई गठन भैसकेको भए सो को विवरण